

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 02/12/2019 tarih ve 233 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Laçın ilçesi, Çamlıca köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınırının yeniden tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan çalışmada, Laçın ilçesi, Çamlıca köyü köy yerleşik alan ve civar sınırının yeniden tespiti için İmar ve Bayındırlık Komisyonu olarak arazi kontrolüne gidildi.

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinin 4'üncü bendinde (Değişik:RG-2/9/1999-23804) "*Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan köy ve mezraların yerleşik alanı ve civarı: Köy ve mezraların cami, köy konağı gibi köy ortak yapıları ile köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan köy yerleşik (meskun) alanını; bu çizgi ile 100 m. dışından geçirilecek olan, valiliklerce tespit edilerek il idare kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan alan köy yerleşik alanı civarını tanımlar.*" denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı Genelgesi'nin 2.maddesi "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerinde köy yerleşik alanı tespitlerinin Valiliklerde İl İdare Kurulu kararı ile onaylanacağı belirtilmişse de, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile birlikte anılan kanun hükümleri çerçevesinde bu yetkinin İl Genel Meclisince kullanılması gerekmektedir.*" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27'nci maddenin 5'inci fıkrası "*İl çevre düzeni planında açıkça belirtilmediği takdirde, ihtiyaç duyulması hâlinde, köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda yapılaşma kararı ve ifraz şartları belediye sınırı il sınırı olan yerlerde büyükşehir belediye meclisi, diğer yerlerde il genel meclisi kararı ile belirlenir. Tespitler kadastro paftasına işlenerek tapu sicilinde belirtilir. **İhtiyaç duyulması hâlinde mevcut köy yerleşik alan sınırları il genel meclislerince yeniden belirlenebilir.***" denilmektedir.

03.05.2017 tarih ve 191 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan Laçın ilçesi Çamlıca köyünün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı dışarısından tarım görüşü alınmadan çok geniş alanlar alınarak çizildiği tespit edildi.

Söz konusu köye gidildiğinde; köy yerleşik alan sınırı tespitinin, plan onama sınırı içerisinde kalan 12 kişiye ait yapılardan geçirildiği, söz konusu yapıların zeminde bulunduğu ve ayrıca bu yapılar dışında plan onama sınırı içerisinde mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış herhangi bir yapının bulunmadığı tespit edilmiştir. Köy yerleşik civar sınırı ise

mevzuat gereği köy yerleşik alan sınırının 100 m dışarısına atılarak belirlendiği ve plan onama sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Yerinde yapılan incelemede, tarım arazilerini korumak adına, bahse konu köyün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı içerisinde kalmasının ve yeniden tespitinin mevzuatına uygun olarak tespit edildiği görülmüştür.

İl Genel Meclisimizin takdirine arz ederiz.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

Suat ATALAY
Üye

Selim DÖLCÜ
Üye

-RAPOR-
(Plan ve Bütçe Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İl Genel Meclisinin 05/12/2019 tarih ve 241 nolu kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İlimiz idaresine bağlı köylerimizde tüketilen toplam enerji sarfiyatının yıllık ne kadar gerçekleştiği, tüketilen bu elektrik miktarı ne kadar alternatif enerji kaynaklarından sağlamak üzere köy tüzel kişiliklerinin ortaklaşa bir birlik eliyle elektrik üretimi gerçekleştirip gerçekleştirilemeyeceği ile ilgili konunun araştırılmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin katılımı ile toplandı.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede, Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin güncel kayıtlarında ki ilçelerimize bağlı köylerimizde tarımsal, içme suyu ve meskenlerde tüketilen yıllık ortalama elektrik sarfiyatı rakamları şu şekildedir:

Alaca İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 7.421.439 Kwh (7,5 Mw) ;

Bayat İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 4.345.295 Kwh (4,3 Mw);

Boğazkale İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 2.154.342 Kwh (2,1 Mw);

Dodurga İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 1.370.809 Kwh (1,4 Mw);

İskilip İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 6.885.249 Kwh (6,9 Mw);

Kargı İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 7.965.314 Kwh (7,9 Mw);

Laçın İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 1.607.829 Kwh (1,6 Mw);

Mecitözü İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 6.748.010 Kwh (6,7Mw);

Merkez İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 37.465.781 Kwh (37,4Mw);

Oğuzlar İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 709.566 Kwh (0,7Mw);

Ortaköy İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 2.196.024 Kwh (2,1Mw);

Osmancık İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 6.983.066 Kwh (6,9Mw);

Sungurlu İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 12.035.852 Kwh (12Mw);

Uğurludağ İlçemize bağlı Köylerimizin toplam tüketimi 1.486.738 Kwh (1,4Mw); olmak üzere köylerimizin yıllık ortalama tükettikleri toplam elektrik sarfiyatının 99.375.326 Kwh olduğu anlaşılmıştır.

İnternet üzerinden yaptığımız araştırmaya göre Uğurludağ ilçe sınırlarında ki Ambarcı bendi diye bilinen Kızılırmak üzerinde kurulan Ülkün Hidro elektrik santralının yıllık ortalama elektrik üretim kapasitesinin 50 milyon kwh olduğu yine Kızılırmak üzerinde tımarlı sulama projesiyle bağlantılı benzer bir santral olan Çankırı-Çorum sınırındaki hidro elektrik santralının yıllık üretim kapasitesinin de yaklaşık 50 milyon kwh olduğunu tespit ettik. İsterdik ki devletimizin enerji üretimi için lisans dağıttığı ilk yıllarda ilçelerimizin Köylere Hizmet Götürme Birlikleri, alacakları genel kurul kararlarıyla bir üst birlik kurmak suretiyle devletin gücünü özel teşebbüs refleksiyle bütünleştirip bu hidro elektrik santrallerini kurmuş olsalardı bugün yanılma payını da dikkate alarak köylerimizin tamamının sarfiyatının % 75 ini karşılayacak bir tesis sahibi olabilirdi. Hatırlanacağı üzere enerji üretimi alanında ilk başladığı yıllarda % 80 lere kadar devlet teşvikleri nedeniyle bankalar tarafından kredilendirilen enerji yatırımları idi buralar. İlk yıllarda bu yatırımları yapmak bugünden daha avantajlı olduğunu söylemek mümkündür. İlk yıllarda ki avantajlar kadar olmasa da hala köylerimizin tükettiği elektrik enerjisini Köylere Hizmet Götürme Birlikleri eliyle gerçekleştirmenin mümkün olduğunu söyleyebiliriz. Köylerimizin toplam tükettikleri enerji

kadar bir üretimin gerçekleştirilmesi için ayrı ayrı köylerimize tesisler kurmak değil de uygun merkezi bir yere kurulmasının düşünülebileceğini belirtmek isteriz. Elektrik ihtiyacının da köylerimiz için yaşamsal alt yapı hizmetleri içerisinde yer aldığı bir gerçektir. Köydes veya Özel idare bütçesinden köylerimize aktarılacak bir miktar parasal kaynağın devlet teşvikinden dolayı kredilendirilebilir miktarını da dikkate alarak gerçekleştirmek mümkün olabilecektir. Devlet, özel teşebbüse ait elektrik enerjisini 45 krş satın alınmasını sağlarken, tükettiği enerjiyi kendisi üreten yatırımcıların elektrik enerjisini ise 85 Krş. dan mahsuplaşmasını sağlamaktadır. Bu nedenle Köylere Hizmet Götürme Birlikleri eliyle kurulacak elektrik enerji üretim işletmeleriyle tüketilen elektrik enerjisini üretmeleri halinde köylerde yaşayan vatandaşlarımızın elektrik faturalarının % 50 daha az ödemelerinin mümkün olabileceği kanaatine komisyon olarak varmış bulunmaktayız.

İl Genel Meclisimizin takdirlerine arz ederiz.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Fehmi YAĞLI
Komisyon Başkanı

Süleyman ATEŞ
Komisyon Başkan V.

Mehmet KAPLAN
Üye

Yıldız BEK
Üye

Sadık AŞIK
Üye

-RAPOR-
(Çevre ve Sağlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 03/12/2019 tarih ve 235 nolu kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz ve ilçelerimizde bulunan köylerimizdeki sağlık evlerinin fiziki yapısı ne durumdadır? Sağlık evlerinin gerekli bakım onarım gibi işleri yapılıyor mu? Sağlık evleri personel durumu yeterli midir? Kaç doktor, ebe, hemşire ve sağlık memuru görev yapmaktadır? Köylerde ve yakın çevre köylerdeki ihtiyacı karşılıyor mu? Toplamda kaç sağlık evi vardır? Sağlık evleri kapalı olan veya başka amaçla kullanılan eğitim için vb. tahsis edilen sağlık evlerimiz var mı? Ülkemizin bekası ve geleceği için köylerdeki nüfusumuzun artışı çok önemli köylerde yaşayan sağlık kuruluşlarına uzak hamile bayanların sağlıkla ilgili takibi için gerekli önem ve hassasiyet gösteriliyor mu? Bu konularla ilgili Çevre ve Sağlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede; İlimizde toplam 116 sağlık evi bulunmaktadır. 67 sağlık evinde ebe, 17 sağlık evinde hemşire toplamda 81 sağlık personeli görev yapmaktadır. 35 sağlık evinde sağlık personeli bulunmaktadır. Sağlık evlerinin gerekli bakım ve onarım işleri İL Sağlık Müdürlüğünün Destek Hizmetleri Başkanlığı tarafından yapılmaktadır. Sağlık evleri ve bağlı köyler, bağlı buldukları aile hekimlerinden hizmet almaktadırlar.

İL Genel Meclisimizin bilgilerine arz ederiz.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Abdullah TİRYAKİ
Başkan

Mehmet TURHAN
Başkan V.

Hacı BOLAT
Üye

İlhami TÜRKSAL
Üye

Nazım ÇETİN
Üye

-RAPOR-
(Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIğINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 04/12/2019 tarih ve 238 nolu kararı ile Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilen, Toplumda her bireyin hak ve özgürlüklerini, herkesin eŐit olduğunu duyurmak amacıyla düzenlenen bu anlamlı günde her sağlıklı insanın bir engelli adayı olduğu vurgusu tekrarlıyor İlimizde ilçelerimizde ve köylerimizde yaşayan engelli vatandaşlarımız için farkındalık oluŐturmak için köylerimizde ne kadar zihinsel ve bedensel engelli vatandaşımız vardır? Varsa bu vatandaşlarımızın engellerinin engelsiz bir yaŐam sürdürebilmeleri için idaremiz tarafından bu güne kadar ne gibi hizmetler sunulmaktadır? Köylerimizde ikamet eden zihinsel bedensel engelli vatandaşlarımıza okula giderken camiye giderken veya Őehre giderken kullandıkları rampalar ve araçlar mevcut mudur? Mevcut değilse idaremiz tarafından engelli vatandaşlarımıza engelsiz bir yaŐam için herhangi bir çalıŐma var mıdır? Őayet böyle bir çalıŐma yok ise bundan sonra neler yapılabilir? Bu konularla ilgili Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu yelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede; 2019 yılı Kasım ayı itibariyle 4258 engelli vatandaşlarımıza bakım yardımı hizmeti verilmekte olup, 1452 engelli (504' zihinsel, 948'i bedensel engelli) vatandaşımız köylerde yaŐamaktadır.

Engellilerin bakım, temizlik, beslenme ve sağlık hizmetlerinden daha verimli faydalanabilmeleri, sosyal hayata daha çok katılabilmeleri için Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü tarafından evde bakım yardımı yapılmakta, engelli kimlik kartı verilmektedir. Yapılan inceleme ve denetimlerde engellilerimize ve ailelerine gerekli rehberlik hizmetleri verilmektedir.

Ayrıca bakanlığımıza bağlı olarak hizmet veren Sosyal YardımlaŐma ve DayanıŐma Vakfı tarafından gerekli Şartları taŐıyan engellilere maaŐ verilmektedir.

07.07.2005 tarih ve 25868 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 5378 sayılı Engelliler Kanunu ile 20.07.2013 tarih ve 28713 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Erişebilirlik İzleme ve Denetleme Yönetmeliği çerçevesinde çalıŐmalar devam etmektedir.

Bu kapsamda; Erişebilirlik İzleme ve Denetleme Komisyonu oluŐturulmuŐ, 2014 yılından itibaren Bakanlığımızın planı çerçevesinde belirlenen öncelikli bina, park cadde gibi toplu kullanıma açık olan 220 den fazla yerlerin denetimi yapılmıŐtır. TSE standartlarının değerlendirildiği denetimlerde erişebilirlik açısından tespit edilen eksikliklerin gidermeleri için ilgili kurumlara iletilmektedir. Bu kapsamda eksiklikleri tamamlayan Merkez SGK ve Sungurlu Devlet Hastanesi Binalarına Erişebilirlik belgesi verilmiŐ, birçok binanın ise çok az eksikliği bulunmaktadır.

2019 yılında yapılan seçimlerden önce ilimizde seçim sandığı kurulan bütün binaların Erişebilirlik Komisyonu üyelerince bahçe giriŐ, bahçe, bina giriŐ ve giriŐ katlar incelenmiŐ tespit edilen eksiklikler bakanlığa ve valiliğe bildirilmiŐtir.

Talep olması durumunda bilinçlendirme seminerleri düzenlenmekte, ilimizde uygulanan engellilere ilgili projelere destek sağlanmaktadır.

Bu konuda mevzuat deđiŐiklikleri ivedilikle yatırım yapan kurum/kuruluŐlara (belediye, özel idare, evre ve Şehircilik) iletilmektedir.

Köylerimizde bulunan okul ve camilerimizin pek çoğunda engelli rampası bulunmamaktadır. Ancak son yıllarda okul, camii, hastane gibi kamu binalarında engelli rampalarının yapılması hususunda gerekli hassasiyet gösterilmektedir.

Kırsalın coğrafi yapısı da dikkate alınarak bundan sonra yapılacak olan alt yapı, bina, park ve yol çalışmalarında erişebilirlik standartları dikkate alınarak yapılması sağlanabilir. Mevcut durumun iyileştirilmesi için ise il özel idaresi, varsa yerel dernekler ve muhtarlar işbirliği yaparak düzenlemeler yapabilir.

İl Genel Meclisimizin bilgilerine arz ederiz.

EĞİTİM KÜLTÜR VE SOSYAL HİZMETLER KOMİSYONU

Ahmet DEVREZ
Komisyon Başkanı

Mehmet BEKTAŞ
Komisyon Başkan V.

Hacı BOLAT
Üye

Sadettin AKGÜL
Üye

Doğan UÇAR
Üye

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 07/01/2020 tarih ve 12 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Sungurlu İlçesi, Çiftlik köyü 135 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Resmi Kurum Alanı (Ceza İnfaz Kurumu) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan çalışmada, İdaremize sunulan plan teklifi ve dosyasında yapılan incelemede, teklif planın Sungurlu İlçesi, Çiftlikköyü, 135 ada 2 nolu parselde Ceza İnfaz Kurumu yapılmak üzere “Resmi Kurum Alanı” olarak işaretlendiği görülmüştür.

Konuyla ilgili Adalet Bakanlığı Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın Sungurlu İlçesi, Çiftlikköyü, 135 ada 2 nolu parsel ile ilişkin 25/07/2016 tarih ve 2916 sayılı yazı ve 22.08.2016 tarih ve 3350 sayılı yazıları ile Botaş Genel Müdürlüğü, TEİAŞ 10. İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü, YEDAŞ Çorum İl Koordinatörlüğü, Ankara 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, mülga İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü, DSİ 5. Bölge Müdürlüğü, Çorum Orman İşletme Müdürlüğü, Milli Emlak Müdürlüğü, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü ve Milli Savunma Bakanlığı Sivas İnşaat Emlak Bölge Başkanlığının uygun görüşleri alınmıştır.

Bahse konu Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmaz, Ceza İnfaz Kurumu yapılması amacıyla Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün 24.07.2017 tarih ve 21730 sayılı yazısı ile Adalet Bakanlığı Ceza ve Tevkifhaneleri Genel Müdürlüğü adına ön tahsisinin yapıldığı tespit edilmiştir.

İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporunun 30.10.2017 tarihinde onaylandığı, teklif imar planlarının 17/12/2019 tarih ve 15177 sayılı ile ÇDP'nin 1.4.17 nolu plan hükmü gereği, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'ne gönderildiği ve söz konusu planların ilgili tüm kurum ve kuruluşların olumlu görüşlerinin alınması kaydıyla ilgili İdaresince yürütülebileceğinin belirtildiği tespit edilmiştir.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendinde, (Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni plânı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar plânlarını görüşmek ve karara bağlamak.) imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisi'ne verildiğinden, söz konusu imar planı teklifi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İL Genel Meclisimizin takdirine arz ederiz.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

Suat ATALAY

Selim DÖLCÜ

Üye

Üye